

Návrh na ověřovatele zápisu : Jozef Putko, René Týř

pro: 7 proti: 0 zdržel se : 0

2) Kontrola usnesení

Návrh na vyřazení z evidence usnesení:

Usnesení č.01/05/10-06/05/10, č.11/05/10-28/05/10 z 09.12.2011

Usnesení č.19/03/08 z 12.06.2008

Usnesení č. 21/04/08 z 28.08.2008

Usnesení č. 09/04/10 z 02.09.2010

Návrh na ponechání usnesení v evidenci usnesení :

Usnesení č. 5/2/1M/08 z 07.05.2008 (pronájem pozemků- autoservis)

Usnesení č.19/03/10 z 03.06.2010 (kontrola SDH)

Usnesení č.11/04/10 z 02.09.2010 (pronájem zahrádky- Kuběnovi)

Usnesení č.07-10/05/10 z 09.12.2010 (pronájem a násl. odprodej TLM s.r.o.)

Usnesení č.04/2M/10 z 17.09.2010 (bezúplatný převod z Poz. fondu)

Návrh usnesení :

ZO bere na vědomí kontrolu usnesení

pro: 7 proti: 0 zdržel se : 0

3) Novela nařízení vlády č. 37/2003 Sb.,

o odměnách za výkon funkce členům zastupitelstev, ve znění pozdějších předpisů, která je účinná od 01.01.2011 a snižuje stávající výši odměn členům zastupitelstev územních samosprávných celků o 5%. Odměny musí být v souladu s novelizovaným nařízením.

Návrh usnesení :

ZO schvaluje na základě nařízení vlády č.37/2003 Sb. ve znění pozdějších předpisů výši měsíční odměny a příplatku poskytovaného neuvolněným členům ZO jako maximum dle nařízení.

pro: 7 proti: 0 zdržel se : 0

4) Rozpočet obce na rok 2011

Návrh rozpočtu byl v souladu s s §11 odst.2 zák.č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, v platném znění, zveřejněn na úřední desce dne 17.02.2011.

ZO schvaluje rozpočet Obce Potůčky na rok 2011 v závazných ukazatelích dle přiloženého návrhu v celkové výši 22,865.000,-Kč v příjmové a 16,865.000,-Kč ve výdajové části, přičemž přebytek ve výši 6,000.000,-Kč bude krýt plánované splátky úvěru.

ZO schvaluje závazné ukazatele rozpočtu dle tabulkové části materiálu „Návrh rozpočtu“.

ZO schvaluje v souladu se svými kompetencemi vyhrazenými zákonem o obcích poskytnutí dotací, peněžitých a věcných darů dle návrhu rozpočtu na rok 2011.

ZO schvaluje plán hospodářské činnosti Obce Potůčky na rok 2011 v celkové výši 34,780.000,-Kč v příjmové i výdajové části a schvaluje také systém průběžného zapojování tvořeného hospodářského výsledku do hlavní činnosti v souladu se schváleným rozpočtem. Rozpočet obce bude nedílnou součástí tohoto zápisu

pro: 7 proti: 0 zdržel se : 0

- 5) Žádost nájemníků prodejních stánků v centrální hale a před centrální halou o snížení nájemného o 65% na duben až prosinec 2011 z důvodu malé poptávky a přetrvávající krize.

Návrh usnesení :

ZO schvaluje snížení nájemného na duben až prosinec 2011 o 60% a to nájemníkům prodejních stánků v centrální tržnici a nájemníkům pozemků, na kterých jsou umístěny prodejní stánky před centrální tržnicí.

Toto snížení platí pouze za podmínky, že nájemné bude řádně uhrazeno v termínu stanoveném Obecním úřadem Potůčky. V případě, že nájemné nebude řádně uhrazeno, bude účtováno v plné výši tj. 100%.

pro: 7 proti: 0 zdržel se : 0

- 6) Žádost pana Vu Duy Hau o snížení nájemného za pronájem p.p.368/2 o 50% na duben až prosinec 2011 z důvodu malé poptávky.

Návrh usnesení :

ZO schvaluje snížení nájemného panu Vu Duy Hau za pronájem p.p.368/2 na duben až prosinec 2011 o 30% .Toto snížení platí pouze za podmínky, že nájemné bude řádně uhrazeno v termínu stanoveném obecním úřadem Potůčky. V případě, že nájemné nebude řádně uhrazeno, bude účtováno v plné výši tj. 100%.

pro: 7 proti: 0 zdržel se : 0

- 7) Žádost pana Le Tiena o snížení nájemného za pronájem p.p.165/1o 50% na duben až prosinec 2011 z důvodu malé poptávky a špatné ekonomické situace.

Návrh usnesení :

ZO schvaluje snížení nájemného panu Le Tienovi za pronájem p.p. 165/1 na duben až prosinec 2011 o 30% .Toto snížení platí pouze za podmínky, že nájemné bude řádně uhrazeno v termínu stanoveném Obecním úřadem Potůčky. V případě, že nájemné nebude řádně uhrazeno, bude účtováno v plné výši tj. 100%.

pro: 7 proti: 0 zdržel se : 0

- 8) Žádost firmy World Optic s.r.o. o snížení nájemného za pronájem prostor v č.p.5- o 60% na duben až prosinec 2011 z důvodu, nízké návštěvnosti a stále se snižujících tržeb.

Návrh usnesení :

ZO schvaluje snížení nájemného firmě World Optic s.r.o. o 60% na období duben-prosinec 2011 s tím, že sleva bude počítána z měsíčního nájemného stanoveného nájemní smlouvou.

Toto snížení platí pouze za podmínky, že nájemné bude řádně uhrazeno v termínu stanoveném Obecním úřadem Potůčky. V případě, že nájemné nebude řádně uhrazeno, bude účtováno v plné výši tj. 100%.

pro: 7 proti: 0 zdržel se : 0

- 9) Na základě uzavřené „ Nájemní smlouvy a smlouvy o uzavření smlouvy o smlouvě budoucí kupní“ ze dne 22.07.2009 mezi obcí Potůčky a panem Ladislavem Volrábem byla zastupitelstvu předložena studie parkových úprav vypracovaná Ing. Zuzanou Maceškovou k realizaci okolí „ stavby lékárny „

Návrh usnesení :

ZO schvaluje realizaci parkových úprav investora pana Ladislava Volrába dle studie vypracované Ing. Zuzanou Maceškovou na částech p.p. č. 368/1, 395/40, 406/26, 1374/11, st. p.p. 436/1.

pro: 7 proti: 0 zdržel se : 0

- 10) Na základě uzavřené „ Nájemní smlouvy a smlouvy o uzavření smlouvy o smlouvě budoucí kupní “ ze dne 22.07.2009 mezi Obcí Potůčky a Ladislavem Volrábem je v článku VII ustanovení o zřízení věcného oboustranného předkupního práva, tj. na „ objekt lékárny “ a části pozemkových parcel v majetku obce okolo „ objektu lékárny“.

Návrh usnesení :

ZO schvaluje zřízení věcného předkupního práva dle „ Nájemní smlouvy a smlouvy o uzavření smlouvy o smlouvě budoucí kupní “ ze dne 22.07.2009 pro pana Ladislava Volrába na části p.p. 368/1, 395/40, 406/26, 1374/11, st. p.p. 436/1 dle geometrického plánu č.541-6/2011 zhotoveného Ing. Tallou pro vklad na katastrální úřad. ZO pověřuje starostku podpisem „ Smlouvy o zřízení věcného předkupního práva “.

pro: 7 proti: 0 zdržel se : 0

- 11) V souladu s § 39 odst.1 zákona č.128/2000 Sb. o obcích, byl na úřední desce zveřejněn záměr pronajmout p.p.č.1095/9- zahrádka o výměře 277m2.

Návrh usnesení :

ZO schvaluje pronájem zahrádky na p.p.č 1095/9 o výměře 277m2 paní Daně Ziklové, bytem Potůčky č.p.101. Cena pronájmu činí 1,30,-Kč/m2/rok. Doba pronájmu na dobu určitou 4 roky od podpisu smlouvy.

pro: 7 proti: 0 zdržel se : 0

- 12) Přidělení uvolněného bytu v panelovém domě č.p. 105/4 o velikosti 2+1. Ze seznamu žadatelů byli vybráni tito žadatelé: Gabriela Jandová, Zuzana Štrauchová, Matěj Jendrichovský.

Návrh usnesení :

ZO schvaluje přidělení bytové jednotky o velikosti 2+1, č.4 v č.p.105 paní Jandové Gabriele.

pro: 6

proti: 0

zdržel se : 1 (Štěrba)

- 13) Odstoupení od smlouvy mezi obcí Potůčky a manželi Dung Tran Thaj a Nguyen Thi Thu Trang. Uvedení manželé měli na základě „Smlouvy o nájmu pozemku a uzavření budoucí kupní smlouvy“ ze dne 07.09.2005 na p.p.č. 1086/11 v k.ú.Potůčky vybudovat rodinný dům Vzhledem k tomu, že neplní podmínky ze smlouvy vyplývající a to ani po písemných výzvách, ZO rozhoduje o odstoupení od smlouvy.

Návrh usnesení :

ZO schvaluje odstoupení od „ Smlouvy o nájmu pozemku a uzavření budoucí kupní smlouvy“, která byla uzavřena mezi obcí Potůčky a manželi Dung Tran Thaj a Nguyen Thi Thu Trang dne 07.09.2005 na základě usnesení č.18 ze dne 28.07.2005 a dodatku č.1 k p.p.č.1086/11 v k.ú.Potůčky určené k výstavbě rodinného domu. Důvodem odstoupení je neplnění podmínek budoucích kupujících stanovených v budoucí kupní smlouvě a to ani v dodatečné lhůtě.

pro: 7

proti: 0

zdržel se : 0

- 14) Projekt svazku obcí Bystřice k možnosti čerpání dotace z ROP NUTS 2 Severozápad- vytvoření webového portálu vč.webových kamer v každé obci,tištěného propagačního materiál pro celý mikroregion. Mapa s vyznačením stezek-naučné, cyklostezky, turistické, běžecké trasy, ski-areály umístěné i na billboardech.Cílem je upoutat pozornost turistů, motivovat je k návštěvě a poskytnout podrobné informace.

Návrh usnesení :

ZO schvaluje projekt a podání žádosti Svazku obcí Bystřice – webový portál z ROP NUTS 2 Severozápad:

- 1) Prioritní osa: 4 – udržitelný rozvoj cestovního ruchu
Oblast podpory 4.3 Podpora marketingu a tvorby a rozvoje produktů cestovního ruchu
Název projektu: Svazek obcí Bystřice- prezentace mikroregionu a obcí
Rozpočtové náklady: celkové způsobilé náklady 1,2 mil. Kč včetně DPH
Předkladatel žádosti: Svazek obcí Bystřice
- 2) Spolufinancování svazku obcí ve výši 15 % z celkových způsobilých nákladů – 180.000,- Kč
- 3) Spolufinancování projektu ve výši 3% z celkových způsobilých nákladů z vlastních zdrojů obce – 36.000,-Kč
- 4) Předfinancování projektu ve výši 20% celkových způsobilých nákladů z vlastních zdrojů obce – 240.000,-Kč

pro : 6

proti : 1 (Nádler)

zdržel se : 0

ŽÁDOSTI :

- 15/1) Pan Jozef Jukl žádá na základě dlouhotrvajících administrativních záležitostí při vyřizování kolaudačního souhlasu k rekonstrukci budovy č.p.138, pronajaté „ Nájemní

smlouvou“ ze dne 01.07.2009, kdy byl termín již posunut do 31.12.2010 o další prodloužení do 30.04.2011 a zároveň žádá o prominutí smluvní pokuty za nedodržení termínu zahájení podnikatelské činnosti.

Návrh usnesení :

ZO schvaluje panu Jozefu Juklovi prodloužení lhůty k provedení rekonstrukce předmětu nájmu-zejména budovy č.p.138 / čl.VI. odst.2 písm.a) / do 30.6.2011 a zároveň se promíjí smluvní pokuta za porušení čl.VI. odst.3 písm. a) a c) „Nájemní smlouvy“ ze dne 01.07.2009. Pokud tento termín tj. do 30.6.2011 nebude dodržen bude přistoupeno k odstoupení od smlouvy.

pro: 7

proti : 0

zdržel se : 0

15/2 Žádost manželů Dagmar a Josefa Fořtových o realizaci přeložky vysokého napětí 22 kV mimo jejich pozemky p.p.č. 419/11 č.p.168 a p.p.č. 419/3 č.p.178 a začlenění prostředků z rozpočtu obce 2011 na tuto akci. Celková délka předpokládané přeložky je cca 674 m.

Návrh usnesení :

ZO nesouhlasí s realizací přeložky vysokého napětí 22kV mimo pozemky p.p.č.419/11 a 419/3 v majetku manželů Fořtových, ale Obec Potůčky vyvolá jednání s ČEZ o možnosti spolufinancování této akce.

pro : 5

proti: 0

zdržel se : 2 (Týř, Putko)

15/3 Žádost paní Michaely Kubrové o přidělení bytové jednotky v majetku obce o velikosti 2+1 v panelovém popř. bytovém domě z důvodů zdravotního stavu dětí a připravovaného prodeje jejího nynějšího bytu.

Návrh usnesení :

ZO schvaluje zařazení žádosti paní Michaely Kubrové do seznamu žadatelů o obecní byt o velikosti 2+1 v panelovém popř.bytovém domě.

pro : 7

proti : 0

zdržel se : 0

RŮZNÉ :

16/1 Bylo požádáno o příspěvek z rozpočtu Karlovarského kraje – odboru regionálního rozvoje „Program obnovy venkova“ na zateplení půdy mateřské školky ve výši 400,000,- Kč, finanční příspěvek z rozpočtu kraje ve výši max. 50% .

Návrh usnesení :

ZO bere na vědomí podání žádosti o poskytnutí příspěvku z rozpočtu Karlovarského kraje z „Programu obnovy venkova“ na zateplení půdy mateřské školky ve výši 400,000,-Kč s výší spolufinancování 50 %.

pro : 7

proti : 0

zdržel se : 0

16/2 Zastupitelé byly informovány o pokračujícím projektu „Společný turistický prostor Svazek obcí Bystřice“ (projekt byl schválen ZO Potůčky usnesením č.12/01/10). Z výběrového řízení vzešla vítězná firma – Valbek spol.s.r.o., která vypracuje pro Svazek projektovou dokumentaci potřebnou k jednání a podání žádosti do programu Cíl 3.

Návrh usnesení :

ZO schvaluje náklady na průzkumy, posudky a projektovou přípravu (dle rekapitulace pro jednotlivé obce svazku Bystřice) pro obec Potůčky ve výši 122 040,- Kč vč, DPH.

pro: 6

proti:1 (Nádler)

zdržel se : 0

16/3 Po nákupu nákladního komunálního vozidla „ Mercedes“ včetně kontejnerů jsou již stávající Praga V3S –RZ 1K3-3851 a nákladní speciál Multicar RZ – 1K2 4873 pro Obec Potůčky nepotřebné a nadbytečné, je nutné zvážit další postup.

Návrh usnesení:

ZO schvaluje záměr odprodat z majetku obce nákladní automobil Praga V3S RZ- 1K3-3851 a nákladní speciál Multicar RZ-1K2 4873 formou veřejné soutěže.

pro: 7

proti: 0

zdržel se : 0

16/4 Starostka požádala zastupitele o změnu při výkonu funkce místostarosty z neuvolněného na dlouhodobě uvolněného.

Návrh usnesení:

ZO schvaluje změnu výkonu funkce místostarosty obce p.Vlastimila Ondry z neuvolněného člena zastupitelstva na dlouhodobě uvolněného od 01.05.2011 dle § 84 odst. 2 písm.k), zákona č. 128/2000 Sb., o obcích.

pro: 6

proti: 0

zdržel se : 1 (Ondra)

16/5 „Občanského sdružení pro Potůčky“ žádá zastupitelstvo obce Potůčky, aby v rámci zprůhlednění veřejných zakázek, povolili členům „Sdružení“ zúčastňovat se výběrových řízení obce Potůčky.

Návrh usnesení:

ZO schvaluje účast členů „Občanského sdružení pro Potůčky“ ve výběrových řízeních Obce Potůčky.

pro: 7

proti: 0

zdržel se : 0

DISKUSE:

Pan Luděk Bořek- dotaz na vyčlenění finančních prostředků na činnost firmy J.Palase. Uvedená firma je přeplácená..

starostka- prostředky jsou vyčleněny v kapitole rozpočtu veřejná správa a pro rok 2011 je vyčleněna částka 600 000,- Kč.

místostarosta- uvedená firma zajišťuje pro obec kompletní servis a pokud zastupitelstvo odsouhlasí například projekt zasíťování pozemků „nad nádražím“ je jasné, že nárůst nákladů na inženýrskou činnost vzroste. Součástí projektu je nejen příprava projektové dokumentace ,

vyjádření všech dotčených orgánů, geologické průzkumy, žádosti o dotace atd. Toto vše firma J. Palase zajišťuje pro naši obec komplet. V minulosti spoustu peněz z dotací pro naši obec získala právě firma J. Palase .

pan Luděk Bořek- nákladní vozidlo zakoupené v loňském roce by se dalo pořídit o více jak 200 000,-Kč levněji.

Místostarosta- o záměru zakoupit nákladní vozidlo bylo předem vyrozuměno spoustu firem a prodejců př. Tatra, Renault, Man, Mercedes, Iveco. Přes počáteční zájem se do výběrového řízení přihlásily 4 firmy a vyhrála ta, která nabídla nejnižší cenu. Rozdíl mezi nabídkami jednotlivých firem byla až 400 000,-Kč. U ceny vozidla záleží také na požadované výbavě, nástavbě atd.

pan Josef Fořt- dotaz na nutnost opravy střech panelových domů a rozsah těchto oprav .
starostka- znalecký posudek zpracovaný odbornou firmou ke stavu střech a nutnosti jejich oprav je k nahlédnutí na obecním úřadu /jedná se hlavně o protékání do krovů, dřevěných částí kdy jsou i některé napadeny plísní a střešní krytina na konci své životnosti / Projektová dokumentace s rozsahem plánované rekonstrukce také. Vyčleněná částka v rozpočtu obce je orientační, skutečná cena bude známá až po výběrovém řízení na tuto opravu.

paní Marie Brožová- zda se v rozpočtu vyčlenily prostředky na opravu fasády domu č.p.59 (fara)
starostka obce- na opravu fasády č.p 59 (fara) se finanční prostředky nevyčlenily.

pan Martin Zábrana - dotaz na možnost získat dotaci z rozpočtu obce na sponzorování svého dítěte, které dojíždí do Ostrova do kroužku krasobruslení. Z důvodu že měsíčně stojí dojíždění cca 4 000,- tisíce korun.

místostarosta- pokud by se jednalo o sponzorování zájmového kroužku provozovaného v obci, tyto aktivity obec vždy podporovala, např. malé hasiče. V minulosti byly poskytnuty finanční prostředky na podporu sportovců, kteří již dosáhli výsledků, např. Lenka Mechlová, David Plachý.

pan S. Šípek- TJ Potůčky plánuje v tomto roce zahájit tréninky malých fotbalistů. Dotazy na p.Mrázka .

pan Luděk Bořek – vysoké náklady na údržbu fotbalového hřiště, možnost využití pro děti ze základní školy a školky

starostka- děti ze základní školy a školky mají na hřiště vstup zajištěný. Vlastní klíče od branky na hřiště má škola i školka.

pan Josef Fořt – dotaz na systém vyúčtování vývozu popelnic

místostarosta- vyúčtovává se dle počtu vyvezených popelnic, toto eviduje firma Dáňa a Löffler v.o.s.. Měsíčně ho předává obci pro účely vyúčtování.

pan Josef Fořt- úklid obce na jiných komunikacích než je hlavní silnice a paneláky.

místostarosta obce- s jarním úklidem již bylo započato, některé komunikace jsou ještě pod sněhem, postupně bude uklizena celá obec.

paní Lenka Štrauchová- vyřazené koše na odpadky u Slovanky, možnost jejich nabídnutí chudším obcím v okolí.

starostka- s nepoškozenými koši se počítá a budou umístěny do přístřešků pro turisty .

pan Josef Fořt- provozování burzy a prodeje zboží na soukromých pozemcích.

USNESENÍ:

01/01/11- ZO schvaluje program jednání

02/01/11 - ZO bere na vědomí :

Návrh na vyřazení z evidence usnesení:

Usnesení č.01/05/10-06/05/10, č.11/05/10-28/05/10 z 9.12.2011

Usnesení č.19/03/08 z 12.06.2008

Usnesení č. 21/04/08 z 28.08.2008

Usnesení č. 09/04/10 z 02.09.2010

Návrh na ponechání usnesení v evidenci usnesení :

Usnesení č. 5/2/1M/08 z 07.05.2008 (pronájem pozemků- autoservis)

Usnesení č.19/03/10 z 03.06.2010 (kontrola SDH)

Usnesení č.11/04/10 z 02.09.2010 (pronájem zahrádky- Kuběnovi)

Usnesení č.07-10/05/10 z 09.12.2010 (pronájem a násl. odprodej TLM s.r.o.)

Usnesení č.04/2M/10 z 17.09.2010 (Bezúplatný převod z poz. Fondu)

03/01/11- ZO schvaluje na základě nařízení vlády č.37/2003 Sb., ve znění pozdějších předpisů, výši měsíční odměny a příplatku poskytovaného neuvolněným členům ZO jako maximum dle nařízení.

04/01/11- ZO schvaluje rozpočet Obce Potůčky na rok 2011 v závazných ukazatelích dle příloženého návrhu v celkové výši 22,865.000,-Kč v příjmové a 16,865.000,-Kč ve výdajové části, přičemž přebytek ve výši 6,000.000,-Kč bude kryt plánované splátky úvěru.

ZO schvaluje závazné ukazatele rozpočtu dle tabulkové části materiálu „Návrh rozpočtu“.

ZO schvaluje v souladu se svými kompetencemi vyhrazenými zákonem o obcích poskytnutí dotací, peněžitých a věcných darů dle návrhu rozpočtu na rok 2011.

ZO schvaluje plán hospodářské činnosti obce Potůčky na rok 2011 v celkové výši 34,780.000,-Kč v příjmové i výdajové části a schvaluje také systém průběžného zapojování tvořeného hospodářského výsledku do hlavní činnosti v souladu se schváleným rozpočtem. Rozpočet obce bude nedílnou součástí tohoto zápisu

05/01/11- ZO schvaluje snížení nájemného na duben až prosinec 2011 o 60% a to nájemníkům prodejních stánků v centrální tržnici a nájemníkům pozemků, na kterých jsou umístěny prodejní stánky před centrální tržnicí. Toto snížení platí pouze za podmínky, že nájemné bude řádně uhrazeno v termínu stanoveném Obecním úřadem Potůčky. V případě, že nájemné nebude řádně uhrazeno, bude účtováno v plné výši tj. 100%.

06/01/11- ZO schvaluje snížení nájemného panu Vu Duy Hau za pronájem p.p.368/2 na duben až prosinec 2011 o 30% . Toto snížení platí pouze za podmínky, že nájemné bude řádně uhrazeno v termínu stanoveném Obecním úřadem Potůčky. V případě, že nájemné nebude řádně uhrazeno, bude účtováno v plné výši tj. 100%.

07/01/11- ZO schvaluje snížení nájemného panu Le Tienovi za pronájem p.p. 165/1 na duben až prosinec 2011 o 30% . Toto snížení platí pouze za podmínky, že nájemné bude řádně uhrazeno v termínu stanoveném Obecním úřadem Potůčky. V případě, že nájemné nebude řádně uhrazeno, bude účtováno v plné výši tj. 100%.

08/01/11- ZO schvaluje snížení nájemného firmě World Optic s.r.o. o 60% na období duben až prosinec 2011 s tím, že sleva bude počítána z měsíčního nájemného stanoveného nájemní smlouvou. Toto snížení platí pouze za podmínky, že nájemné bude řádně uhrazeno v termínu stanoveném Obecním úřadem Potůčky. V případě, že nájemné nebude řádně uhrazeno, bude účtováno v plné výši tj. 100%.

09/01/11- ZO schvaluje realizaci parkových úprav investora pana Ladislava Volrába dle studie vypracované Ing. Zuzanou Maceškovou na částech p.p. č. 368/1, 395/40, 406/26, 1374/11, st.p.č.436/1.

10/01/11- ZO schvaluje zřízení věcného předkupního práva dle „Nájemní smlouvy a smlouvy o uzavření smlouvy o smlouvě budoucí kupní“ ze dne 22.07.2009 pro pana Ladislava Volrába na části p.p.č. 368/1, 395/40, 406/26, 1374/11, st. p.p.č. 436/1 dle geometrického plánu č.541-6/2011 zhotoveného Ing. Tallou pro vklad na katastrální úřad. ZO pověřuje starostku podpisem „Smlouvy o zřízení věcného předkupního práva“.

11/01/11- ZO schvaluje pronájem zahrádky na p.p.č 1095/9 o výměře 277m² paní Daně Ziklové, bytem Potůčky č.p.101. Cena pronájmu činí 1,30Kč/m²/rok. Doba pronájmu na dobu určitou 4 roky od podpisu smlouvy.

12/01/11- ZO schvaluje přidělení bytové jednotky o velikosti 2+1, č.4 v č.p.105 paní Jandové Gabriele.

13/01/11- ZO schvaluje odstoupení od „Smlouvy o nájmu pozemku a uzavření budoucí kupní smlouvy“, která byla uzavřena mezi Obcí Potůčky a manželi Dung Tran Thaj a Nguyen Thi Thu Trang dne 07.09.2005 na základě usnesení č.18 ze dne 28.07.2005 a dodatku č.1 k p.p.č.1086/11 v k.ú.Potůčky určené k výstavbě rodinného domu. Důvodem odstoupení je neplnění podmínek budoucích kupujících stanovených v budoucí kupní smlouvě a to ani v dodatečné lhůtě.

14/01/11- ZO schvaluje projekt a podání žádosti Svazku obcí Bystřice – webový portál z ROP NUTS 2 Severozápad:

- 1) Prioritní osa: 4 – udržitelný rozvoj cestovního ruchu
Oblast podpory 4.3 Podpora marketingu a tvorby a rozvoje produktů cestovního ruchu
Název projektu: Svazek obcí Bystřice- prezentace mikroregionu a obcí
Rozpočtové náklady: celkové způsobilé náklady 1,2 mil. Kč včetně DPH
Předkladatel žádosti: Svazek obcí Bystřice
- 2) Spolufinancování svazku obcí ve výši 15 % z celkových způsobilých nákladů – 180.000,-Kč
- 3) Spolufinancování projektu ve výši 3% z celkových způsobilých nákladů z vlastních zdrojů obce – 36.000,-Kč
- 4) Předfinancování projektu ve výši 20% celkových způsobilých nákladů z vlastních zdrojů obce – 240.000,-Kč

15/01/11- ZO schvaluje panu Jozefu Juklovi prodloužení lhůty k provedení rekonstrukce předmětu nájmu-zejména budovy č.p.138 / čl.VI. odst.2 písm. a)/ do 30.6.2011 a zároveň se promíjí smluvní pokuta za porušení čl.VI. odst. 3 písm. a) a c) „Nájemní smlouvy“ ze dne 01.07.2009. Pokud tento termín tj. do 30.06.2011 nebude dodržen bude přistoupeno k odstoupení od smlouvy.

16/01/11- ZO nesouhlasí s realizací přeložky vysokého napětí 22KV mimo pozemky p.p.č.419/11 a 419/3 v majetku manželů Fořtových, ale Obec Potůčky vyvolá jednání s ČEZ o možnosti spolufinancování této akce.

17/01/11- ZO schvaluje zařazení žádosti paní Michaely Kubrové do seznamu žadatelů o obecní byt o velikosti 2+1 v panelovém popř. bytovém domě.

18/01/11- ZO bere na vědomí podání žádosti o poskytnutí příspěvku z rozpočtu Karlovarského kraje z „Programu obnovy venkova“ na zateplení půdy mateřské školky ve výši 400,000,-Kč s výší spolufinancování 50 %.

19/01/11 - ZO schvaluje náklady na průzkumy, posudky a projektovou přípravu (dle rekapitulace pro jednotlivé obce svazku Bystřice) pro obec Potůčky ve výši 122 040,- Kč vč. DPH.

20/01/11- ZO schvaluje záměr odprodat z majetku obce nákladní automobil Praga V3S RZ-1K3-3851 a nákladní speciál Multicar RZ-1K2 4873 formou veřejné soutěže.

21/01/11- ZO schvaluje změnu výkonu funkce místostarosty obce p.Vlastimila Ondry z neuvolněného člena zastupitelstva na dlouhodobě uvolněného od 01.05.2011 dle § 84 odst.2 písm. k), zákona č. 128/2000 Sb., o obcích.

22/01/11- ZO schvaluje účast člena „Občanského sdružení pro Potůčky“ ve výběrových řízeních Obce Potůčky.

23/01/11- ZO bere na vědomí soupis rozpočtových opatření 8-12/2010.

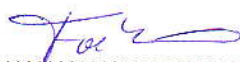
Veřejné jednání zastupitelstva bylo ukončeno v 18,10 hod.
Starostka popřála přítomným občanům hezký zbytek večera.



Jozef Putko
ověřovatel zápisu




René Týř
ověřovatel zápisu



Jarmila Fořtová
starostka



Vlastimil Ondra
místostarosta

ZOZPOČET 2011

NÁVRH ROZPOČTU 2011

Vyvěšeno dne: 17.2.2011

Sejmuto dne: 9.3.2011

Schwáleno dne: 7.3.2011

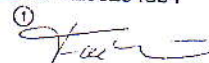
ROZPOČTOVÉ PŘÍJMY

Položka	Skutečnost
DANOVÉ PŘÍJMY	22 123 000,- Kč
<i>z toho:</i>	
Daň z příjmů fyzických osob ze záv.čin.	850 000,- Kč
Daň z příjmu FO ze SMV	70 000,- Kč
Daň z příjmu FO z kapitál.výnosů	76 000,- Kč
Daň z příjmu právnických osob	900 000,- Kč
Daň z příjmu PO za obce	6 000 000,- Kč
Daň z nemovitosti	400 000,- Kč
Daň z přidané hodnoty	1 800 000,- Kč
Poplatek za rekreační pobyt	1 000,- Kč
Poplatek z ubytovací kapacity	1 000,- Kč
Popl.za odn.pozemků plnící funkci lesa	10 000,- Kč
Poplatek správní	50 000,- Kč
Poplatek ze psů	10 000,- Kč
Popl.za užívání veřejného prostranství	2 000 000,- Kč
Popl.za povolení k vjezdu do vybr.míst	55 000,- Kč
Převod fin.prostředků z hosp.činnosti	9 900 000,- Kč
PŘIJATÉ DOTACE	132 000,- Kč
<i>z toho:</i>	
Výkon státní správy, školství	132 000,- Kč
NEDAŇOVÉ PŘÍJMY	410 000,- Kč
<i>z toho:</i>	
1) příjmy z vlastní činnosti	100 000,- Kč
Vratky přeplatků, náhrady, ostatní	
2) příjmy z pron. majetku r.04 a starší	10 000,- Kč
3) přijaté sankční platby	200 000,- Kč
4) příjmy z úroků	100 000,- Kč
KAPITÁLOVÉ PŘÍJMY	200 000,- Kč
<i>z toho:</i>	
Prodej dlouhodobého majetku	20 000,- Kč
Příjmy z prodeje pozemků	180 000,- Kč
PŘÍJMY CELKEM	22 865 000,- Kč

OBEC POTÚČKY

Potůčky 58, 362 38 POTÚČKY

IČ: 00254894 DIČ: CZ00254894



NÁVRH ROZPOČTU 2011

Vyvěšeno dne: 17.2.2011

Sejmuto dne:

Schwáleno dne:

ROZPOČTOVÉ VÝDAJE

Položka	Rozpočet
POZEMKY	150 000,- Kč
INFO	10 000,- Kč
SILNICE	60 000,- Kč
BAZÉN	60 000,- Kč
KULTURNÍ AKCE	105 000,- Kč
VODOVOD	408 000,- Kč
KABELOVÁ TELEVIZE	110 000,- Kč
ŠKOLSTVÍ	2 162 200,- Kč
KNIHOVNA	20 000,- Kč
ROZHLAS A TELEVIZE	5 000,- Kč
NEBYTOVÉ PROSTORY	30 000,- Kč
TJ POTUČKY - dotace	225 800,- Kč
HRŠTĚ	120 000,- Kč
LYŽAŘ. STOPY + CYKLOTRASY	70 000,- Kč
VEŘEJNÁ ZELENĚ	77 000,- Kč
VEŘEJNÉ OSVĚTLENÍ	220 000,- Kč
POHŘEBNICTVÍ	20 000,- Kč
MÍSTNÍ INŽENÝRSKÉ SÍTĚ	354 400,- Kč
ÚZEMNÍ PLÁN	100 000,- Kč
TECHNICKÁ SLUŽBA	2 057 000,- Kč
ODPADY	2 280 000,- Kč
SOCIÁLNÍ PÉČE	139 000,- Kč
OBECNÍ POLICIE	1 179 000,- Kč
SDH	770 715,- Kč
ZASTUPITELSTVO	721 385,- Kč
VEŘEJNÁ SPRÁVA	4 738 500,- Kč
FINANČNÍ OPERACE vč. pojištění	550 000,- Kč
DAŇ Z PŘÍJMU PO ZA OBEC	122 000,- Kč
CELKEM	16 865 000,- Kč

SPLÁTKA ÚVĚRU

6 000 000,- Kč

VÝDAJE VČ. SPLÁTKY ÚVĚRU

22 865 000,- Kč

OBEC POTUČKY

Potučky 58, 362 38 POTUČKY
IČ: 00254894 DIČ: CZ00254894

①

Fuc 20

Návrh rozpočtu 2011

Závazné ukazatele rozpočtu - tabulka

ROZPOČTOVÉ VÝDAJE

Položka	Skutečnost
POZEMKY	150 000,- Kč
Úroky	150 000,- Kč
SILNICE	60 000,- Kč
Dopravní značení + opravy	60 000,- Kč
VODOVOD	408 000,- Kč
Vodojem dopl.dle smluv	288 000,- Kč
Žádost o dotaci Cíl 3	120 000,- Kč
KABELOVÁ TELEVIZE	110 000,- Kč
Ostatní služby	30 000,- Kč
Rozšíření	50 000,- Kč
Opravy a údržba	30 000,- Kč
ŠKOLSTVÍ	2 162 200,- Kč
Neinv.příspěvky dojíždějící žáci	60 000,- Kč
Oprava a údržba /schody škola+těl./	130 000,- Kč
Neinvestiční dotace-provoz	1 097 200,- Kč
Investice-zatepl.	400 000,- Kč
Neinvestiční dotace-mzdy	475 000,- Kč
KNIHOVNA	20 000,- Kč
Dohody	6 000,- Kč
Knihy a tisk	8 000,- Kč
Opravy a údržba	3 000,- Kč
Ostatní služby	3 000,- Kč
KULTURNÍ AKCE	105 000,- Kč
INFO +sdružení	10 000,- Kč
Fax	10 000,- Kč
ROZHLAS A TELEVIZE	5 000,- Kč
Ostatní služby	5 000,- Kč
BAZÉN	60 000,- Kč
Čistič Karcher	60 000,- Kč
TJ POTÚCKY- dotace	225 800,- Kč
HŘIŠTĚ	120 000,- Kč
LYŽAŘSKÉ STOPY+CYKLOTRASY	70 000,- Kč
Pojištění	2 000,- Kč
Údržba stop	50 000,- Kč
Nákup materiálu	5 000,- Kč
Pohonné hmoty	5 000,- Kč
Dohody	8 000,- Kč
VEREJNÁ ZELEŇ	77 000,- Kč
Ostatní služby-údržba	50 000,- Kč
Dohody	10 000,- Kč
Nákup materiálů	17 000,- Kč
NEBYTOVÉ PROSTORY	30 000,- Kč
Hotel Sport zabezp.	30 000,- Kč

Položka	Skutečnost
VEREJNÉ OSVĚTLENÍ	220 000,- Kč
Elektrická energie	60 000,- Kč
Vánoční výzdoba	30 000,- Kč
Přeruš.fáze	80 000,- Kč
Ostatní služby vč.revizí	15 000,- Kč
Opravy a údržba	35 000,- Kč
POHREBNICTVÍ	20 000,- Kč
MÍSTNÍ INŽENÝRSKÉ SÍTĚ	354 400,- Kč
PD sítě „Sluneční stráž“	80 400,- Kč
PD sítě /V+K+P/ Stráž	274 000,- Kč
ÚZEMNÍ PLÁN	100 000,- Kč
TECHNICKÁ SLUŽBA	2 057 000,- Kč
Platy zaměstnanců	920 000,- Kč
Dohody	20 000,- Kč
Sociální pojištění	240 000,- Kč
Zdravotní pojištění	83 000,- Kč
Léky a zdr.materiál	3 000,- Kč
Oděv,obuv, prádlo	30 000,- Kč
Nákup materiálu	200 000,- Kč
Plyn	35 000,- Kč
Elektrická energie	5 000,- Kč
Pohonné hmoty	200 000,- Kč
Povinné ručení	55 000,- Kč
Školení	5 000,- Kč
Telefonní hovory	11 000,- Kč
Ostatní služby vč.revizí	50 000,- Kč
Opravy a údržba	200 000,- Kč
ODPADY	2 280 000,- Kč
Nákladní vozidlo-doplatek	1 630 000,- Kč
Kontejner-popelnice	650 000,- Kč
SOCIÁLNÍ PÉČE	139 000,- Kč
Dohody	6 000,- Kč
Věcné dary	5 000,- Kč
Dotace sdružením	3 000,- Kč
Dary-živ.jubilea, novorozenci	30 000,- Kč
Obědy důchodců	95 000,- Kč
OBECNÍ POLICIE	1 179 000,- Kč
Platy zaměstnanců	820 000,- Kč
Sociální pojištění	210 000,- Kč
Zdravotní pojištění	75 000,- Kč
Oděv,obuv,prádlo	22 000,- Kč
Knihy a tisk	1 000,- Kč
Nákup materiálu	7 000,- Kč
Pohonné hmoty	20 000,- Kč
Telefonní hovory	10 000,- Kč
Pojištění	5 000,- Kč
Školení	2 000,- Kč
Cestovné	1 000,- Kč
Opravy a údržba	6 000,- Kč
ZASTUPITELSTVO	721 385,- Kč
Odměny členů	580 385,- Kč
Sociální pojištění	91 000,- Kč
Zdravotní pojištění	50 000,- Kč

Položka	Skutečnost
POŽÁRNÍ OCHRANA	770 715,- Kč
Poskyt.neinv.dotace SDH Potůčky	665 715,- Kč
Refundace	5 000,- Kč
Dohody	100 000,- Kč
VEREJNÁ SPRÁVA	4 738 500,- Kč
Platy zaměstnanců	800 000,- Kč
Dohody	160 000,- Kč
Sociální pojištění	190 000,- Kč
Zdravotní pojištění	70 000,- Kč
Náhrady mezd v době nemoci	7 000,- Kč
Úrazové pojištění	20 000,- Kč
Knihy a tisk	30 000,- Kč
Nákup materiálu	110 000,- Kč
Plyn	120 000,- Kč
Elektrická energie	150 000,- Kč
Pohonné hmoty	20 000,- Kč
Poštovné	20 000,- Kč
Telefonní hovory	70 000,- Kč
Pojištění	10 000,- Kč
Právní služby	500 000,- Kč
Školení	10 000,- Kč
Ostatní služby vč.revizí	290 000,- Kč
Ostatní služby	600 000,- Kč
Opravy a údržba	860 000,- Kč
Příspěvky sdružením	460 000,- Kč
Příspěvek Bílý Kostel n.Nisou	113 500,- Kč
Cestovné	1 000,- Kč
Pohoštění	10 000,- Kč
Jiné nákupy	100 000,- Kč
Kolky	2 000,- Kč
Věcné dary	10 000,- Kč
Platby daní,popl.,sankcí jiným rozp.	5 000,- Kč
Finanční operace vč.pojištění maj.	550 000,- Kč
Daň z příjmů PO	122 000,- Kč
CELKEM	16 865 000,- Kč
Splátka úvěru	6 000 000,- Kč
CELKEM vč. spl.úvěru	22 865 000,- Kč

NÁVRH ROZPOČTU 2011

Vyvěšeno dne: 17.2.2011

Sejmuto dne: 9.3.2011

Schváleno dne: 7.3.2011

Návrh plánovaných příjmů a výdajů HOSPODÁŘSKÁ ČINNOST

PLÁNOVANÉ PŘÍJMY

Položka	Rozpočet
POZEMKY	15 200 000,- Kč
TRŽNICE	7 200 000,- Kč
PARKOVIŠTĚ	900 000,- Kč
BURZA	100 000,- Kč
VODOVOD+ČOV+KANALIZACE	610 000,- Kč
INFO	40 000,- Kč
BAZÉN	700 000,- Kč
BYTOVÉ HOSPODÁŘSTVÍ+KOTELNA	2 000 000,- Kč
NEBYTOVÁ PROSTORY	350 000,- Kč
TECHNICKÉ SLUŽBY	20 000,- Kč
ODPADY	600 000,- Kč
FINANČNÍ OPERACE	60 000,- Kč
ZAPOJENÍ FONDU HČ	7 000 000,- Kč
CELKEM	34 780 000,-Kč

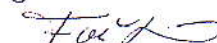
PLÁNOVANÉ VÝDAJE

Položka	Rozpočet
TRŽNICE	1 900 000,- Kč
PARKOVIŠTĚ	30 000,- Kč
VODOVOD	830 000,- Kč
KANALIZACE+ČOV	1 370 000,- Kč
INFO	625 000,- Kč
BAZÉN	3 512 000,- Kč
BYTOVÉ HOSPODÁŘSTVÍ	7 450 000,- Kč
NEBYTOVÉ PROSTORY	156 000,- Kč
KOTELNA	2 145 000,- Kč
ODPADY	655 000,- Kč
PŘEVOD FIN. PROSTŘEDKŮ HL.Č.	9 900 000,- Kč
VRATKY PŘEPLATKŮ TOP.SEZ.	207 000,- Kč
DAŇ Z PŘÍJMŮ PO ZA OBEC	6 000 000,- Kč
CELKEM	34 780 000,-Kč

OBEC POTUČKY

Potučky 58, 362 38 POTUČKY
IČ: 00254894 DIČ: CZ00254894

①



PLÁNOVANÉ PŘÍJMY

Položka	Skutečnost
POZEMKY	15 200 000,- Kč
Příjmy z pronájmů	15 200 000,- Kč
TRŽNICE	7 200 000,- Kč
Tržnice	7 200 000,- Kč
PARKOVIŠTĚ	900 000,- Kč
Tržby	900 000,- Kč
BURZA	100 000,- Kč
Tržby	100 000,- Kč
VODOVOD+ČOV+KANALIZACE	610 000,- Kč
Vodné, stočné	442 000,- Kč
Vratka přepl.odběru podz.vody	168 000,- Kč
INFORMAČNÍ CENTRUM	40 000,- Kč
Příjmy z poskyt.sl.-prodej	40 000,- Kč
BAZÉN	700 000,- Kč
Příjmy z posk.služeb	700 000,- Kč
BYTOVÉ HOSPODÁŘSTVÍ+KOTELNA	2 000 000,- Kč
Příjmy z pronájmů + sl.	1 975 000,- Kč
Nedoplatky top.sezony	25 000,- Kč
NEBYTOVÉ PROSTORY	350 000,- Kč
Příjmy z pronájmů	350 000,- Kč
TECHNICKÁ SLUŽBA	20 000,- Kč
Poskytované služby	10 000,- Kč
Prodej materiálu	10 000,- Kč
ODPADY	600 000,- Kč
TKO vystavené faktury	160 000,- Kč
TKO INFO	160 000,- Kč
TKO TRŽNICE	280 000,- Kč
FINANČNÍ OPERACE	60 000,- Kč
PŘÍJMY Z ÚROKŮ	60 000,- Kč
ZAPOJENÍ FONDU HČ	7 000 000,- Kč
CELKEM	34 780 000,- Kč

PLÁNOVANÉ VÝDAJE

Položka	Skutečnost
TRŽNICE	1 900 000,- Kč
Platy zaměstnanců vč.odvodů	260 000,- Kč
Nákup materiálu	15 000,- Kč
Elektrická energie	1 080 000,- Kč
Ostatní služby vč.revizí	500 000,- Kč
Opravy a údržba	45 000,- Kč
PARKOVIŠTĚ	30 000,- Kč
Ostatní služby	15 000,- Kč
Nákup materiálu	15 000,- Kč
VODOVOD	830 000,- Kč
Platy zaměstnanců vč.odvodů	200 000,- Kč
Nákup materiálu	35 000,- Kč
Elektrická energie	5 000,- Kč
Ostatní služby	100 000,- Kč
Oprava a údržba	250 000,- Kč
Platby daní a poplatků	240 000,- Kč
KANALIZACE+ ČOV	1 370 000,- Kč
Platy zaměstnanců vč.odvodů	120 000,- Kč
Nákup materiálu	5 000,- Kč
Elektrická energie	35 000,- Kč
Ostatní služby vč.čištění NSR+SDH	1 000 000,- Kč
Oprava šneku	150 000,- Kč
Opravy a údržba	60 000,- Kč
INFORMAČNÍ CENTRUM	625 000,- Kč
Platy zaměstnanců vč.odvodů	480 000,- Kč
Nákup zboží	28 000,- Kč
Elektrická energie	17 000,- Kč
Plyn	35 000,- Kč
Telefonní hovory	15 000,- Kč
Ostatní služby	5 000,- Kč
Oprava a údržba, materiál	45 000,- Kč
NEBYTOVÉ PROSTORY „ Lesy“	5 000,- Kč
Elektrická energie	5 000,- Kč
UBYTOVNA „Lesy“ č.p.42	61 000,- Kč
Elektrická energie	56 000,- Kč
Ostatní služby vč.revizí	5 000,- Kč
BAZÉN	3 512 000,- Kč
Platy zaměstnanců+dohody vč.odvodů	1 580 000,- Kč
Oděv,obuv,prádlo	15 000,- Kč
Nákup materiálu	100 000,- Kč
Plyn	800 000,- Kč
Elektrická energie	600 000,- Kč
Telefonní hovory	12 000,- Kč
Ostatní služby	150 000,- Kč
Oprava a údržba	250 000,- Kč
Cestovné	5 000,- Kč

Položka	Skutečnost
BYTOVÉ HOSPODÁŘSTVÍ	7 450 000,- Kč
Platy zaměstnanců vč.odvodů	30 000,- Kč
Nákup materiálu	15 000,- Kč
Elektrická energie	65 000,- Kč
Ostatní služby vč.revizí	100 000,- Kč
Oprava střech-panelové domy	7 000 000,- Kč
Opravy a údržba	100 000,- Kč
Opravy po revizích-kóje	140 000,- Kč
NEBYTOVÉ PROSTORY	90 000,- Kč
Energie	5 000,- Kč
Ostatní služby vč.revizí	25 000,- Kč
Opravy a údržba „ Mlýnek“	60 000,- Kč
KOTELNA	2 145 000,- Kč
Platy zaměstnanců vč.odvodů	400 000,- Kč
Nákup materiálu	5 000,- Kč
Plyn	1 500 000,- Kč
Elektrická energie	40 000,- Kč
Ostatní služby	100 000,- Kč
Opravy a údržba	100 000,- Kč
ODPADY	655 000,- Kč
Nebezpečné odpady	15 000,- Kč
Svoz odpadu	300 000,- Kč
Páska -lis na papír	40 000,- Kč
Uložení odpadu	300 000,- Kč
PŘEVOD PROSTŘEDKŮ HL.ČINNOST	9 900 000,- Kč
VRATKY PŘEPLATKŮ TOP.SEZÓNA	207 000,- Kč
DAŇ Z PŘÍJMU r.2010	6 000 000,- Kč
CELKEM	34 780 000,- Kč

Závazné ukazatele rozpočtu

Konkrétní položky příjmů, dotací, ostatních transferů, peněžních a nepeněžních darů:

ŠKOLSTVÍ-neinv.dotace provoz+mzdy= příspěvek PO ZŠ a MŠ Polůčky, IČ:60010565

NFO+sdružení-neinv.dotace/příspěvky=DSO Bystřice (IČ:76041466), BCK Jáchymov(IČ:84781601),

DSO Sdružení KH-Z(IČ:49754866), Svaz posl.ohřizácními chorobami v ČR (IČ:69964084)

TJ Polůčky=IČ: 49750054, BDH Polůčky=IČ:18228992, věcné dary=soukromá MOO,TJ,BDH aj.

věcné dary=květiny, upomínkové a reklamní předměty, fin.dar neverešene=Kč 1.000,00 trv.pobyt v obci

fin.dar 20. jubilea=Kč 1.000,00 trv.pobyt v obci+dobaž.věkú 60,65,70,75,80 a dále pak každý rok věku po 80

příspěvek "pojištění"=Kč 5.000,00 os., která prokáže úhradu nákladů pojištění občana obce

příspěvek "obědy důchodců"=Kč 25,00/oběd/starobní důchodce-občan obce